

# Estudo Técnico Preliminar 3/2023

## 1. Informações Básicas

Número do processo: 65341.002065202379

## 2. Descrição da necessidade

A contratação do serviço de lavanderia é essencial ao desenvolvimento da atividade militar, pois as organizações militares da guarnição de Brasília, possuem serviço de escala de guarda, no qual os militares diariamente passam 24 horas dentro do quartel, sendo fornecida a roupa de cama, para que nos horários de folga o pessoal de serviço possa estar dormindo. Como, a cada dia, escalada uma guarnição de serviço diferente, faz-se necessária a troca da roupa de cama e, por conseguinte, a sua lavagem.

A contratação tem por objetivo fundamental evitar a contaminação dos usuários por meio de roupas sujas, realizando gestões no sentido de manter toda a roupa limpa, contribuindo para o asseio do ambiente e proporcionando o bem-estar da tropa.

Soma a isso, o fato de que a vantajosidade para a administração pública se demonstraria em um contrato onde a contratada possua uma planta industrial instalada com a mais avançada tecnologia de processamento, com um mínimo de experiência no mercado, com uma política de sustentabilidade ambiental e uma logística eficientes, com um preço final competitivo no mercado, e com o mínimo de reconhecimento/certificação oficial.

Ademais, entende-se que grande parte da vantajosidade do contrato, além do ganho em qualidade, é a economia com insumos e ausência de responsabilidade civil solidária para com funcionários de uma empresa que trabalhasse nas instalações desta OM.

Será adotado o SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇOS (SRP) tendo em vista a dificuldade da Administração em prever quantitativo exato dos serviços a serem contratados e a previsão de execução ser parcelada.

## 3. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
Almoxarifado	BRYAN LUIS MENDES BASÍLIO – 3º SGT

## 4. Descrição dos Requisitos da Contratação

As roupas de cama, mesa e banho deverão ser buscadas pela CONTRATADA, nos endereços dos órgãos participantes, que serão especificados no Edital e seus anexos, em dia e horário determinado pelas organizações militares participantes, devolvida na semana subsequente do dia que ficar determinado. Em caso de feriado ou dia sem expediente as roupas deverão ser buscadas e/ou devolvidas no primeiro dia útil seguinte do dia que ficar determinado.

A execução dos serviços objeto deste certame poderá ser solicitada em qualquer época, dentro do período de vigência do Contrato.

A prestação de serviços de lavanderia realizar-se-á nas dependências da CONTRATADA, onde a roupa será processada, para que, posteriormente, seja entregue conforme padrões definidos pela CONTRATANTE.

A prestação de serviços de lavanderia, envolvendo o processamento de roupas e tecidos em geral em todas as suas etapas desde seu recolhimento até seu retorno em ideais condições de uso, sob situações higiênicas/sanitárias adequadas compreende:

Retirada da roupa suja no local estabelecido pela CONTRATANTE;

Transporte da roupa suja para as dependências da CONTRATADA deverá ser efetuada em carro apropriado;

Recebimento e acondicionamento da roupa suja na lavanderia da CONTRATADA;

Lavagem da roupa suja;

Secagem e calandragem da roupa limpa;

Separação e embalagem da roupa limpa em saco plástico transparente;

Transporte da roupa limpa; e

Entrega da roupa limpa no local de sua retirada.

Para a efetiva execução dos serviços de retirada de roupas sujas, a CONTRATADA deverá disponibilizar de meios adequados, tipo carros prateleiras ou do tipo gaiolas, para armazenamento dos sacos com roupas sujas e posterior transporte para a sua lavanderia.

A retirada de roupa suja na Organização Militar deverá ser realizada por funcionários da CONTRATADA, devidamente treinados, uniformizados, e equipados com os devidos PIS - Equipamentos de Proteção Individual, determinados pela legislação vigente.

A roupa suja deve ser manuseada, com um mínimo de agitação possível, para diminuir a contaminação dos profissionais e o ar.

O controle da roupa suja será efetuado pelo(s) funcionário(s) designado(s) pela CONTRATANTE, em conjunto com o funcionário(s) designado(s) pela CONTRATADA.

A roupa suja deverá ser contada e/ou pesada por funcionário(s) da CONTRATADA na presença do(s) funcionário(s) da CONTRATANTE.

Quando do recolhimento no local de coleta a CONTRATADA deverá expedir comando ou outro formulário próprio contendo a descrição/quantitativo ou pesagem da roupa (lençol, fronha, etc.) a ser lavada.

### **Transporte da roupa suja para as dependências da CONTRATADA:**

O transporte da roupa suja, das dependências da CONTRATANTE até as dependências da CONTRATADA, deverá ser feito por veículo adequado, devidamente adaptado à natureza da carga; e

A CONTRATADA tem a obrigação de manter o veículo em bom estado, realizar as manutenções preventivas e corretivas necessárias ao bom funcionamento do mesmo, assim como ser responsável por manter o veículo regularizado, no que tange as taxas, tarifas, seguros e demais obrigações necessárias à circulação regular deste, dentro do território nacional, sendo a CONTRATANTE, totalmente, isenta de qualquer ocorrência irregular da CONTRATADA.

**Recebimento e acondicionamento da roupa suja na lavanderia da CONTRATADA:**

A CONTRATADA deverá possuir instalações e equipamento de lavagem e secagem apropriados para cada tipo de roupa.

**Lavagem das roupas sujas:**

A CONTRATADA deverá se responsabilizar pela adequação dos processos de lavagem utilizados, sempre que comprovadamente se fizer necessário, sem ônus para a CONTRATANTE;

Os custos advindos do consumo de produtos químicos e demais insumos do processo de lavagem são de responsabilidade da CONTRATADA;

As dosagens dos produtos a serem utilizados deverão seguir rigorosamente as instruções do fabricante, visando a garantia do serviço executado.

**Secagem e calandragem da roupa limpa:**

A roupa deverá ser seca e calandrada (passada) com a utilização de equipamentos que melhor se adéquem ao tipo de roupa e estrutura do tecido.

**Separação e embalagem da roupa limpa:**

Na etapa final do processamento das roupas, estas devem ser dobradas e embaladas em embalagem plástica, resistente, transparente, impermeável, a fim de preservar a qualidade e higiene dos produtos entregues, de acordo com as necessidades da CONTRATANTE;

Sendo acondicionadas e entregues em meios adequados, tipo carros prateleiras ou tipo gaiola;

As peças de roupas limpas devem ser embaladas por lote - ex.: lote de lençol, lote de fronha, lote de manta (cobertor), dentre outras;

As peças de roupas com manchas, ou danificadas deverão ser entregues separadas das demais, embaladas, identificadas e quantificadas; e

Os custos com as embalagens das roupas limpas serão de responsabilidade da CONTRATADA.

**Transporte da roupa limpa da lavanderia para a CONTRATANTE:**

A roupa limpa deverá ser transportada, em veículo adequado, devidamente adaptado a natureza da carga. O veículo deve estar devidamente higienizado, para evitar a contaminação da roupa limpa; e

A CONTRATADA tem a obrigação de manter o veículo em bom estado e realizar as manutenções preventivas e corretivas que se julguem necessárias para o bom funcionamento do mesmo e prevenção de potenciais acidentes.

**Entrega da roupa limpa:**

Para a efetiva execução dos serviços de entrega de roupas limpas, a CONTRATADA deverá disponibilizar: meio adequado, tipo carros prateleiras ou tipo gaiola, para armazenamento e transporte da roupa limpa no caminhão, visando à entrega no mesmo;

Quando da entrega da roupa processada, esta será conferida pelo Fiscal de Contrato ou representante da administração (conferência da comanda ou outro formulário próprio contendo a descrição/quantitativo da roupa expedido na coleta);

Como controle de qualidade, toda roupa que retornar da CONTRATADA, como limpa, mas que apresentar qualidade de limpeza insatisfatória, deverá ser separada pela CONTRATANTE e reenviada para a CONTRATADA, devidamente identificada, para sofrer um novo processo de lavagem ou remoção de manchas, ou desinfecção, não havendo ônus para CONTRATANTE;

Caso tenha alguma divergência entre o material recolhido e o devolvido, a CONTRATADA terá o prazo de 48 (quarenta e oito) horas, a contar do recebimento, para sanar os problemas detectados e entregar o material conforme as condições contratadas, sob pena de aplicação das penalidades legais e contratuais; e

A roupa limpa deverá ser entregue em até 7 (sete) dias corridos após a retirada. Nos dias sem expediente, que será informado pelo representante da administração, a entrega deverá ser efetuada no próximo dia útil ao vencimento. Havendo atraso na entrega o fornecedor deverá justificar ao fiscal do contrato.

Todo o material empregado será por conta da contratada;

No caso do decorrer da prestação do serviço seja verificado que não há necessidade de recolhimento do material ou que a necessidade antecipada, será efetuado contato prévio da contratante com a contratada definindo quais dias deverá ser efetuada o recolhimento com a mesma sistemática de horários e prazos definidos neste item.

Nos termos do art. 117 Lei nº 14.133, de 2021, será designado representante para acompanhar e fiscalizar a conformidade da prestação dos serviços e da alocação dos recursos necessários, anotando em registro próprio todas as ocorrências relacionadas com a execução e determinando o que for necessário à regularização das falhas observadas, com base nos critérios previstos neste Termo de Referência;

O representante da contratante deverá ter a experiência necessária para a fiscalização, acompanhamento e controle da execução dos serviços e do contrato, ao qual competirá dirimir as dúvidas que surgirem no curso da execução do contrato e de tudo dará ciência à Administração;

O fiscal ou gestor do contrato, ao verificar que houve subdimensionamento da produtividade pactuada, sem perda de qualidade na execução do serviço, deverá comunicar à autoridade responsável para que esta promova a adequação contratual à produtividade efetivamente realizada.

O representante da Administração anotará em registro próprio todas as ocorrências relacionadas com a execução do contrato indicando dia, mês e ano, bem como o nome dos funcionários eventualmente envolvidos, adotando as providências necessárias ao fiel cumprimento das cláusulas contratuais e comunicando a autoridade competente, quando for o caso, conforme o disposto nos §§ 1º do artigo 117 da Lei nº 14.133, de 2021;

## 5. Levantamento de Mercado

Quadro identificando as soluções de mercado (possíveis fornecedores) que atendem aos requisitos especificados, com contratos vigentes em outras instituições públicas de regiões próximas, sendo assim, potenciais participantes do futuro pregão.

SERVIÇO	FORNECEDORES	CNPJ
Prestação de serviços de Lavanderia	PS SERVIÇOS DE LAVANDERIA LTDA	15.272.846/0001-58
Prestação de serviços de e Lavanderia	A ABRA SERVIÇOS GERAIS LTDA	00.949.483/0001-75
Prestação de serviços de e Lavanderia	LAVANDERIA PADRÃO LTDA	02.452.824/0001-28

## 6. Descrição da solução como um todo

Analisando as opções de mercado para termos como opção a lavagem de roupa, tem as seguintes opções:

1. A próprio OM realizar a lavagem e secagem da sua roupa;
2. Realizar licitação para contratação de empresa especializada para prestação de serviço de lavanderia.

Analisando a primeira opção além de ser necessário realizar a compra de todo o material necessário para que seja possível realizar a lavagem secagem das roupas, itens como, máquina de lavar, secadora, sabão, lugar para secar a roupa. Além do custo de material e manutenção do maquinário utilizado temos o valor da mão de obra que será empregada para a realização do serviço,

Dentre as opções a mais viável economicamente e a opção de realizar uma licitação para contratar uma empresa especializada para prestar o serviço de lavagem de roupa.

A solução apontada será a realização de licitação para efetuar a futura contratação, nos seguintes termos:

GP	Item	Descrição / Especificação	CATSER	Unidade de medida	Req máx
1	1	Roupa de Cama (lençol, colcha, manta e fronha);	19542	Kg	2.424
	2	Toalha de mesa;	19542	Kg	1200
	3	Terno preto garçom completo (blazer, camisa, calça e jaleco branco);	19542	Kg	120
	4	Fardamento (japona térmica ou casaco militar e farda camuflada completa-gandola, calça, camisa e meias);	19542	Kg	600

Nos moldes do que autoriza o Acórdão nº 5301/2013, Segunda Câmara do TCU, de 03/09/2013, a contratação do ser foi dividida em grupo, agrupando os itens de forma a possibilitar uma contratação mais célere, além disso, torna a prestação do serviço mais rápida e eficaz. Ainda assim, deve-se pontuar que a contratação por grupo facilita na fiscalização e controle de apenas um contrato. A análise e adjudicação das propostas será feita por grupo, respeitados os limites de valor unitário máximo para cada item, a fim de evitar o jogo de planilhas e de que saia-se vencedora a empresa que oferecer o menor preço global do grupo. A principal vantagem para a Administração em agrupar diversos itens correlatos para formar grupo disponíveis para licitação é a possibilidade de executar, com maior êxito e celeridade as ações de fiscalização

## 7. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

Para a definição da estimativa da quantidade a ser contratada, foi levado em consideração as quantidades utilizadas no ano de 2022. Em anexo segue o contrato formado com as quantidades que este esquadrão utiliza

## 8. Estimativa do Valor da Contratação

Os preços serão estimados levando-se em consideração valores adjudicados para o mesmo tipo de serviço, em Processos Licitatórios vigentes e constantes do COMPRASGOVERNAMENTAIS, conforme tabela em anexo.

## 9. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

A solução não será parcelada, deverá ser contratada em grupo que contenha o item de agenciamento e os itens de contratação de serviços de lavanderia, por tratar-se de serviços conexos.

## 10. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

Não é o caso.

## 11. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

Missão Institucional do Exército Brasileiro: contribuir para a garantia da soberania nacional, dos poderes constitucionais, da lei e da ordem, salvaguardando os interesses nacionais, e cooperando com o desenvolvimento nacional e o bem-estar social. b. Para isto, preparar a Força Terrestre, mantendo-a em permanente estado de prontidão. Visão de futuro até 2022: o Processo de Transformação do Exército chegará a uma NOVA DOUTRINA - com o emprego de produtos de defesa tecnologicamente avançados, profissionais altamente capacitados e motivados - para que o Exército enfrente, com os meios adequados, os desafios do século XXI, respaldando as decisões soberanas do Brasil no cenário internacional. Almeja ainda a ampliação da capacidade operacional visando rearticular a Força de modo a estar presente com oportunidade nas áreas estratégicas.

Ressaltamos que o objeto desta contratação está relacionado no Plano de Contratações Anuais de 2023 do 3º Esquadrão de Cavalaria Mecanizado nº 160057-10/2022 Contratos item 6 Grupo 971 - Serviços de Lavanderia Limpeza e Tinturaria.

## 12. Resultados Pretendidos

O resultado pretendido com a contratação, tem por objetivo fundamental evitar a contaminação dos usuários por meio de roupas sujas, realizando gestões no sentido de manter toda roupa utilizada pelo efetivo da contratante limpa, contribuindo para um bom asseio do ambiente e proporcionando o bem-estar da tropa, assim como a satisfação organizacional. O grande benefício advém da utilização do poder de compra do Governo Federal, na medida em que, ao aproveitar as oportunidades de economia de escala, a Administração Pública pode obter melhores preços junto ao mercado, reduzindo seus custos e beneficiando o atendimento de suas diversificadas demandas.

## 13. Providências a serem Adotadas

Elaborar cronograma com todas as atividades necessárias à adequação do ambiente da organização para que a contratação surta seus efeitos e com os responsáveis por esses ajustes nos diversos setores.

Considerar a necessidade de capacitação de servidores para atuarem na contratação e fiscalização dos serviços de acordo com especificidades do objeto a ser contratado.

## 14. Possíveis Impactos Ambientais

A CONTRATADA intervém no meio ambiente de algumas formas, a partir da realização de suas atividades diárias, desde a lavagem até o transporte dos produtos, pessoas e resíduos, e sabendo que Impacto Ambiental é todo o efeito gerado pela alteração de atividades realizadas pelo homem no Meio Ambiente.

## 15. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

### 15.1. Justificativa da Viabilidade

Esta Equipe de Planejamento declara, expressamente, com base nos dados estimativos e nos aspectos legais contidos nestes Estudos Preliminares, que a pretendida contratação é viável.

## 16. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

**BRENO SOUZA DE MELO**

Membro da comissão de contratação

**BRYAN LUIZ MENDES BAZILIO**

Membro da comissão de contratação

**THIAGO DE ALMEIDA RIBEIRO PESTANA**

Ordenador de Despesas

## Lista de Anexos

Atenção: Apenas arquivos nos formatos ".pdf", ".txt", ".jpg", ".jpeg", ".gif" e ".png" enumerados abaixo são anexados diretamente a este documento.

- Anexo I - 1º Termo Aditivo.docx (21.73 KB)